

SEEPZ SPECIAL ECONOMIC ZONE

ANDHERI (EAST), MUMBAI.

AGENDA FOR

**MEETING OF THE APPROVAL COMMITTEE FOR
SECTOR SPECIFIC SPECIAL ECONOMIC ZONE FOR
IT/ITES AT PUNE OF M/S. MANJRI STUD FARMS. -SEZ**

DATE : 29.07.2025

TIME : 12: 15 P.M.

**MEETING OF THE APPROVAL COMMITTEE FOR SECTOR
SPECIFIC SPECIAL ECONOMIC ZONE FOR IT/ITES AT PUNE,
UNDER THE CHAIRMANSHIP OF DEVELOPMENT
COMMISSIONER, SEEPZ-SEZ ON 29.07.2025**

INDEX

Agenda Item No.	Subject
Agenda Item No. 01: -	Confirmation of the Minutes of the meeting held on 09.05.2025
Agenda Item No. 02: -	Action taken report for the Minutes of the meeting held on 09.05.2025
Agenda Item No. 03: -	Application for seeking extension of 6 months for submission of Registered Lease Deed submitted by M/s. WNS BPM Americas LLC.

मैसर्स मांजरी स्टड फार्म-एसईजेड., एसईजेड, पुणे, आईटी/आईटीईएस क्षेत्र आर्थिक विशेष विशिष्ट सेक्टर के, का जोनल विकास आयुक्त की अध्यक्षता में, सीपज़ एसईजेड, मुंबई में दि **09.05.2025** को आयोजित 105 वीं अनुमोदन समिति की बैठक का कार्यवृत्त।

1	एसईजेड का नाम	मैसर्स मांजरी स्टड फार्म-एसईजेड, एसईजेड
2	सेक्टर	आईटीआईटीईएस/
3	बैठक क्रमांक	105 वीं
4	तारीख	09.05.2025

उपस्थित सदस्य

क्र.	नाम और पदनाम (एस/श्री.)	विभाग
1	श्रीमती मितल हिरेमठ संयुक्त विकास आयुक्त	पुणे क्लस्टर एसईजेड, पुणे
2	श्री. दिनेश होनमाने उप आयुक्त, आयकर विभाग	आयकर विभाग से नामित
3	श्री संजीव पाटिल, उद्योग अधिकारी	महाराष्ट्र सरकार से नामित
4	श्री. मंचक जाधव, उप-क्षेत्रीय अधिकारी	महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड से नामित
5	श्रीमती पुष्पा गंगावणे, एफटीडीओ	पुणे डीजीएफटी विभाग से नामित
6	श्री धवल एस शिर्के, अधीक्षक	सीमा शुल्क विभाग पुणे नामित

विशेष आमंत्रित

क्रमांक न.	नाम और पदनाम (एस/श्री.)	विभाग
1	श्री शभू दयाल मीना, विनिर्दिष्ट अधिकारी	सीपज़-एसईजेड, पुणे क्लस्टर

एजेंडा विषय क्र 01 : दि 21.03.2025 को आयोजित 104 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि ।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 21.03.2025 को आयोजित 104 वीं अनुमोदन समिति की बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि की।

एजेंडा विषय क्र 02: 21.03.2025 को आयोजित 104 वीं बैठक के कार्यवृत्त के लिए की गई कार्रवाई रिपोर्ट ।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने 21.03.2025 को आयोजित बैठक के लिए की गई कार्रवाई रिपोर्ट नोट की है। एडीसी ने सूचित किया है कि मैसर्स मांजरी स्टड फार्म एसईजेड में कोई भी एजेंडा लंबित नहीं है।

एजेंडा विषय क्र 03: मैसर्स डब्ल्यूएनएस बीपीएम अमेरिका एलएलसी द्वारा मैसर्स डब्ल्यूएनएस ग्लोबल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के साथ अवसंरचना सुविधाओं के साझा करने के लिए प्रस्तुत अनुमोदन।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने अवसंरचना सुविधाओं को साझा करने के संबंध में प्रस्ताव को 2006 के एसईजेड नियम के नियम 27(5) के तहत स्वीकृति दी ।

अवसंरचना सुविधाओं को साझा करने वाले इकाइयों के विवरण नीचे दिए गए हैं:-

इकाई का नाम	मैसर्स डब्ल्यूएनएस ग्लोबल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड	मैसर्स डब्ल्यूएनएस बीपीएम अमेरिका एलएलसी
LOA NO. and Date	NEW-SEZ/SPI-WNSGSPL/01/2018-19 Dated 10.07.2018	SEEPZ-SEZ/MSF-SEZ/WBAL/2024-25 Dated 27.01.2025
Located at	ब्लॉक 5C के 3 और 4 वें मंजिल, बिल्डिंग 4 B के ग्राउंड फ्लोर और पहले मंजिल, SP इंफोसिटी, संख्या 209, पुणे- सासवड रोड, फुरसुंगी, पुणे -412308	ग्राउंड और 1st फ्लोर का हिस्सा बिल्डिंग नं 4B, द मंजीरी स्टड फार्म प्राइवेट लिमिटेड- SEZ, एसपी इन्फोसिटी, एस. नं-209, पुणे-सासवड रोड, फुरसुंगी, पुणे-412308.

एजेंडा विषय क्र 04: मेसर्स कोनक्रेन्स प्राइवेट लिमिटेड (यूनिट I) का मॉनिटरिंग ऑफ परफॉर्मन्स

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के अनुसार, दूसरे ब्लॉक अवधि के 5 वर्ष अर्थात् वित्त वर्ष 2017-18 से वित्त वर्ष 2021-22 तथा तीसरे ब्लॉक अवधि के 2 वर्ष अर्थात् वित्त वर्ष 2022-23 और वित्त वर्ष 2023-24 तक के लिए यूनिट के परफॉर्मन्स को नोट किया।

- यूनिट ने दूसरे ब्लॉक अवधि के पांचवें वित्त वर्ष FY 2021-22 में संचयी आधार पर 73.93 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 78.27 करोड़ रुपये का निर्यात हासिल किया है।
- यूनिट ने वित्त वर्ष 2021-22 में संचयी आधार सकारात्मक एन.एफ.ई 78.14 करोड़ रुपये (नेट विदेशी मूल्य (हासिल किया है।
- यूनिट ने तीसरे ब्लॉक अवधि के दूसरे वर्ष अर्थात् वित्त वर्ष 2023-24 में संचयी आधार पर 34.50 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 53.14 करोड़ रुपये का निर्यात हासिल किया है।
- यूनिट ने वित्त वर्ष 2023-24 में संचयी आधार सकारात्मक एन.एफ.ई 52.71 करोड़ रुपये (नेट विदेशी मूल्य (हासिल किया है।
- यूनिट ने 139 कर्मचारियों (पुरुष-106, महिला- 33) को रोजगार दिया है।

एजेंडा विषय क्र 05: मेसर्स कोनक्रेन्स प्राइवेट लिमिटेड (यूनिट II) का मॉनिटरिंग ऑफ परफॉर्मन्स I

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 54 के अनुसार, पहले ब्लॉक अवधि के 5 वर्ष अर्थात् वित्त वर्ष 2012-13 से वित्त वर्ष 2016-17 और दूसरे ब्लॉक अवधि के 5 वर्ष अर्थात् वित्त वर्ष 2017-18 से वित्त वर्ष 2021-22 और तीसरे ब्लॉक अवधि के 2 वर्ष अर्थात् वित्त वर्ष 2022-23 और वित्त वर्ष 2023-24 के लिए यूनिट के परफॉर्मन्स को नोट किया।

- यूनिट ने पहले ब्लॉक अवधि के पांचवें वित्त वर्ष FY 2016-17 में संचयी आधार पर 134.03 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 132.63 करोड़ रुपये का निर्यात हासिल किया है।
- यूनिट ने वित्त वर्ष 2016-17 में संचयी आधार सकारात्मक एन.एफ.ई 126.39 करोड़ रुपये (नेट विदेशी मूल्य (हासिल किया है।
- यूनिट ने दूसरे ब्लॉक अवधि के पांचवें वित्त वर्ष FY 2021-22 में संचयी आधार पर 179.60 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 237.12 करोड़ रुपये का निर्यात हासिल किया है।
- यूनिट ने वित्त वर्ष 2021-22 में संचयी आधार सकारात्मक एन.एफ.ई 236.44 करोड़ रुपये (नेट विदेशी मूल्य (हासिल किया है।
- यूनिट ने तीसरे ब्लॉक अवधि के दूसरे वर्ष अर्थात् वित्त वर्ष 2023-24 में संचयी आधार पर 150.36 करोड़ रुपये के अनुमानित निर्यात के मुकाबले 126.12 करोड़ रुपये का निर्यात हासिल किया है।
- यूनिट ने वित्त वर्ष 2023-24 में संचयी आधार सकारात्मक एन.एफ.ई 125.67 करोड़ रुपये (नेट विदेशी मूल्य (हासिल किया है।
- यूनिट ने 226 कर्मचारियों (पुरुष-187, महिला- 39) को रोजगार दिया है।

एजेंडा विषय क्र 06: मेसर्स वोडाफोन इंडिया सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड द्वारा निदेशक मंडल में बदलाव की मंजूरी के लिए प्रस्तुत आवेदन।

विचार-विमर्श के बाद, समिति ने MOC&I द्वारा जारी निर्देश 109 दिनांक 18.10.2021 के अनुसार, निदेशक मंडल में बदलाव के लिए यूनिट के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, जैसा कि नीचे बताया गया है:

निदेशक मंडल की अनुमोदित सूची:

क्रमांक	निदेशक का नाम	पद
1.	श्रीमती प्रियंका सिन्हा	निदेशक
2.	श्रीमती विजयलक्ष्मी नारायण	निदेशक
3.	श्री तेजस उदय गोखले	निदेशक
4.	श्री अश्विनी विंडलास	निदेशक
5.	श्री सोम मित्तल	निदेशक

अनुमोदन एमओसी&आई द्वारा जारी अनुदेश संख्या 109 में निर्धारित शर्तों के अधीन है।

अध्यक्ष को धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त हुई।

Minutes of the 105th Meeting of the Approval Committee meeting held under the Chairmanship of Zonal Development Commissioner SEEPZ-SEZ, Mumbai for Sector Specific Special Economic Zone for IT/ITES of M/s. The Manjri Stud Farm-SEZ, Pune held on 09.05.2025.

1	Name of the SEZ	M/s. The Manjri Stud Farm Pvt. Ltd.-SEZ
---	-----------------	---

2	Sector	IT/ITES
3	Meeting No.	105 th
4	Date	09.05.2025

Members present

Sr No.	Name and Designation(S/Shri.)	Department
1	Smt. Mital Hiremath Joint Development Commissioner	Pune Cluster SEZ, Pune
2	Shri. Dinesh Honmane Dy. Commissioner, IT	Nominee of Income Tax, Pune
3	Shri. Sanjeev Patil, Industries Officer	Nominee of Govt. of Maharashtra
4	Shri. Manchak Jadhav Sub-Regional Officer	Nominee of Maharashtra Pollution Control Board
5	Smt. Pushpa Gangawane. FTDO	Nominee of DGFT, Pune
6	Shri. Dhaval Shirke, Superintendent	Nominee of Customs, Pune

Special Invitee

Sr	Name and Designation	Department
1	Shri Shambhu Dayal Meena, Specified Officer	SEEPZ-SEZ, Pune Cluster

Agenda Item No. 01: Confirmation of the Minutes of the 104th Meeting held on 21.03.2025

After deliberation, the Committee confirmed the minutes of the 104th Approval Committee meeting held on 21.03.2025.

Agenda Item No. 02: Action taken report for the Minutes of the 104th meeting held on 21.03.2025

After deliberation, the Committee noted the Action taken report for the meeting held on 21.03.2025 ADC has informed that there are no agendas pending in respect of M/s Manjri Stud Farm SEZ

Agenda Item No. 03: Approval for sharing of infrastructure facilities submitted by M/s WNS BPM Americas LLC with M/s WNS Global Services Pvt Ltd.

After deliberation, the committee approved the proposal to share IT infrastructure facilities (Electricity Meter) with their other SEZ unit, as per Rule 27(5) of the SEZ Rules, 2006.

The details of the units sharing infrastructure facilities (Electricity Meter) are as under: -

Name of the unit	M/s WNS Global Services Pvt Ltd	M/s WNS BPM Americas LLC
LOA NO. and Date	NEW-SEZ/SPI-WNSGSPL/01/2018-19 Dated 10.07.2018	SEEPZ-SEZ/MSF-SEZ/WBAL/2024-25 Dated 27.01.2025
Located at	3 rd and 4 th Floor of Block 5C, Ground Floor and Part of 1 st Floor in Blgd 4 B, SP Infocity, S No 209, Pune- Saswad Road, Phursungi, Pune -412308	Ground and part of 1st Floor, Building No 4B, The Manjri Stud Farm Pvt Ltd- SEZ, SP Infocity, S. No-209, Pune- Saswad Road, Phursungi, Pune- 412308.

Agenda Item No. 04: Monitoring of Performance for M/s Konecranes Pvt Ltd (Unit I).

After deliberation, the committee noted the performance of the unit for 7 years i.e. 5 years of 2nd block period FY 2017-18 to FY 2021-22 and 2 years of 3rd block period FY 2022-23 and FY 2023-24 in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006.

- The Unit has achieved export revenue of Rs. **78.27** crores as against projected export of Rs. **73.92** crores in 5th year (FY 2021-22) of the 2nd block period.
- The unit has also achieved a Positive NFE of **Rs. 78.14** Crores on Cumulative basis at the end of 5th year (FY 2021-22) of 2nd Block period.
- The Unit has achieved export revenue of Rs. **53.14** crores as against projected export of Rs. **34.50** crores in 2nd year (FY 2023-24) of the 3rd block period.
- The unit has also achieved a Positive NFE of **Rs. 52.71** Crores on Cumulative basis at the end of 2nd year (FY 2023-24) of 3rd Block period.
- As per the SO Report the unit has achieved employment of 139 employees (Men-106, women-33) in FY 2023-24.

Agenda 05: Monitoring of Performance for M/s. Konecranes Pvt Ltd (Unit II).

After deliberation, the committee noted the performance of the unit for 12 years i.e. the 5 years (2012-13 to 2016-17) of the 1st block period, 5 years (2017-18 to 2021-22) of the 2nd block period and 2 years (2022-23 and 2023-24) of the 3rd block period in terms of Rule 54 of SEZ Rules, 2006.

- The Unit has achieved export revenue of Rs. **132.63** crores as against projected export of Rs. **134.03** crores in 5th year (FY 2016-17) of the 1st block period.
- The unit has also achieved a Positive NFE of **Rs. 126.39** Crores on Cumulative basis at the end of 5th year (FY 2016-17) of 1st Block period.
- The Unit has achieved export revenue of Rs. **237.12** crores as against projected export of Rs. **179.60** crores in 5th year (FY 201-22) of the 2nd block period.
- The unit has also achieved a Positive NFE of **Rs. 236.44** Crores on Cumulative basis at the end of 5th year (FY 2021-22) of 2nd Block period.
- The Unit has achieved export revenue of **Rs. 126.12** crores as against projected export of Rs. **150.36** crores in 2nd year (FY 2023-24) of the 3rd block period.
- The unit has also achieved a Positive NFE of **Rs. 125.67** Crores on Cumulative basis at the end of 2nd year (FY 2023-24) of 3rd Block period.
- As per the SO Report the unit has achieved employment of 226 employees (Men-187, women-39) in FY 2023-24.

Agenda Item No.06: Application for approval of change in Board of Directors Submitted by M/s. Vodafone India Services Pvt Ltd.

After deliberation, the committee approved the proposal of the unit for change in Board of Directors, in terms of Instruction No. 109 dated 18.10.2021 issued by MOCI, as detailed below:

Approved List of Board of Directors:

Sr. No	Name of Directors	Designation	Joining Dates
1	Ms. Priyanka Sinha	Director	27.06.2018
2	Ms. Vijaylaxmi Narayan	Director	18.12.2020
3.	Mr. Tejas Uday Gokhale	Director	18.05.2021
4.	Mr. Ashwani Windlass	Director	30.09.2019
5.	Mr. Som Mittal	Director	01.04.2020

The approval is subject to the conditions laid down in Instruction No. 109 issued by MOC&I.

Meeting ended with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर भा. पाटील, आईएएस)
(Dnyaneshwar B. Patil, IAS)
अध्यक्ष एवं विकास आयुक्त
Chairman-cum- Development Commissioner

Action Taken for Approval Committee held on 09-05-2025

Agenda Item No.	Subject	Remarks
Agenda Item No. 01	Confirmation of the Minutes of the 3rd Meeting held on 21-03-2025	
Agenda Item No. 02	Application for Monitoring of Performace(M/s. Konecranes Pvt Ltd (Unit 2))	Approval letter is issued to the Unit on 27.05.2025.
Agenda Item No. 03	Application for Monitoring of Performace(M/s. Konecranes Pvt Ltd (Unit 1))	Approval letter is issued to the Unit on 27.05.2025.
Agenda Item No. 04	Application for Change of List of Directors/Partners(M/s. Vodafone India Services Pvt Ltd)	Approval letter is issued to the Unit on 27.05.2025.
Agenda Item No. 05	Application for Sharing of Infrastructure(M/s WNS BPM Americas LLC)	Approval letter is issued to the Unit on 27.05.2025.

**GOVERNMENT OF INDIA,
OFFICE OF THE DEVELOPMENT COMMISSIONER,
SEEPZ SPECIAL ECONOMIC ZONE, GOVT. OF INDIA,
ANDHERI (EAST), MUMBAI**

AGENDA NOTE FOR CONSIDERATION OF APPROVAL COMMITTEE

a. Proposal :

Application dated 16.07.2025 submitted by M/s. WNS BPM Americas LLC., situated at Part of the first floor, in building 4 B, The Manjri Stud Fam Pvt Ltd-SEZ, SP Infocity, S. No. 209, Pune- Sawad Road, Phursungi, Pune-41308, seeking extension of 6 months for submission of Registered Lease Deed in terms of 2nd Proviso to Rule 18(2) (ii).

b. Specific Issue on which decision of AC is required: -

Approval by Approval Committee for granting extension of 6 months for submission of Registered Lease Deed, in terms of 2nd Proviso to Rule 18(2)(ii) of SEZ Rules, 2006.

**c. Relevant provisions of SEZ Act, 2005 & Rules, 2006/Instruction/
Notification :-**

As per 2nd Proviso to Rule 18(2)(ii) of SEZ Rules, 2006:

“A copy of the registered lease deed shall be furnished to the Development Commissioner concerned within six months from the issuance of the letter of Approval and failure to do so; the Approval Committee may take action to withdraw the Letter of Approval after giving an opportunity of being heard.”

d. Other Information: -

Reason for delay in submission: -

The unit has submitted that they have signed the lease agreement with the Developer on 02.04.2025 however the lease registration is pending as they are awaiting the approval for stamp duty exemption from the Government of Maharashtra. The unit is almost set up and ready to commence its operations shortly and they will make sure to achieve the positive NFE as required under the law.

LOA No. & Date	SEEPZ-SEZ/MSF-SEZ/WBAL/2024-25 27.01.2025	Dated
Location of Unit	Part of the first floor, in building 4 B, The Manjri Stud Fam Pvt Ltd-SEZ, SP Infocity, S. No. 209, Pune- Sawad Road, Phursungi, Pune-41308	
Validity of LOA	26.01.2026	
Item(s) of manufacture/ Services	IT/ITES	
Date of commencement of production	Not Yet Commenced	

e. Recommendation:

Approval Committee may like to consider the proposal of the Unit for granting extension of 6 months for submission of Registered Lease Deed in terms of 2nd Proviso to Rule 18(2)(ii) of SEZ Rules, 2006.
